



TUSSENRAPPORTAGE NR.3

Tilburg, 6 mei 2016

De Regiegroep VGL heeft tot taak via de weg van burgerparticipatie de totstandkoming van een stadspark op het parkdeel van het VGL terrein te coördineren. Het gaat om de verantwoordelijkheid voor zowel de ontwikkel- en realisatiefase als de beheer- en exploitatiefase. De inzet is: 'een levendig stadspark voor iedereen dat het hele jaar uitdaagt en verleidt tot het bezoeken ervan'.

Op 16 november 2015 is de Regiegroep met haar werkzaamheden gestart. In de eerste tussenrapportage van 4 februari deden wij verslag van de stand van zaken tot op dat moment. Op 17 maart verscheen het tweede tussenbericht.

In deze 3^e tussenrapportage informeren wij u graag over de periode van 17 maart tot nu.

Wat is er sinds 17 maart gebeurd?

Op **1 april** sloot de indieningstermijn. Stond de teller midden maart nog op 49 plannen, op 1 april – geen grap – was het aantal aangedragen ideeën gestegen tot maar liefst 82! Een aantal waar we trots op zijn en dat getuigt van de creativiteit en de betrokkenheid die veel Tilburgers met de toekomst van het VGL-terrein hebben. Hulde, hulde, hulde.

Op **4, 5, 6 en 11 april** vonden er weer een groot aantal pitches plaats. Net als dat al eerder gebeurde op 12 en 14 maart. Ook nu weer werd de Regiegroep aangenaam verrast door een aantal planindieners die hun idee met verve voor het voetlicht brachten. Voor het goede begrip: verreweg de meeste, maar niet alle planindieners gaven gevolg aan de uitnodiging hun plan ten overstaan van het Regieteam nader toe te lichten. Die keus was uiteraard geheel aan hen. Een enkeling kwam helaas zonder bericht van verhindering niet opdagen.

Op **11 april** kwam de Regiegroep weer in eigen kring bijeen. Met overigens een bomvolle agenda.

De Regiegroep VGL-terrein is een onafhankelijke stuurgroep die zich buigt over de burgerinitiatieven voor de toekomstige ontwikkeling en invulling van dit binnenstedelijk gebied.

Leden: Johan Dunnewijk (voorzitter), Vera van Duren, Noud Derks, Anita de Haas en Frank Vermeulen

info@tilburgaanzet.nl + www.tilburgaanzet.nl



Uitgebreid is er van gedachten gewisseld over de beoordeling van de ingediende plannen en over de kwaliteit van de pitches. Keuzes zijn gemaakt en de inrichting van het vervolgtraject bepaald. Daarover het volgende.

In een eerder stadium formuleerden wij een ambitie voor de toekomstige inrichting en functie van het VGL-terrein. Die ambitie is *'een levendig stadspark voor iedereen dat het hele jaar uitdaagt en verleidt tot het bezoeken ervan'*.

Uit onderzoek naar andere goed functionerende stadsparken komt naar voren dat het terrein een aantal functies en waarden moet gaan krijgen waarin ten minste moet worden voorzien.

Deze functies en waarden zijn:

1. cultuurhistorische kwaliteiten (= aanhaken bij de historie van de stad en/of de plek; spoor, treinen, VGL)
2. groenstructuur (= bloemen, planten, bomen, gras)
3. ecologische structuur (= natuur)
4. recreatie algemeen (= ontmoeten, ontspannen, slenteren, werken, studeren)
5. recreatie langer verblijf (= schuilen, uit de wind-, zon- en schaduwplekken, zo mogelijk overnachten)
6. sportvoorzieningen (bijvoorbeeld tafeltennistafels, plekken voor teamsport, voorzieningen voor individuele sportbeoefening)
7. algemene voorzieningen (ontsluiting, eventuele afsluitbaarheid, parkeren, toiletten, rolstoelen, wifi)
8. water (drinkwatervoorziening, waterpartijen)
9. horeca (snoep, ijs, drankjes, kleine hapjes)
10. afstemming op de directe omgeving – in het geval van het VGL-terrein woonomgeving - in termen van bereikbaarheid, (overmatige) parkeerdruk, geluid en andere vormen van mogelijke overlast.

Daarnaast komt het volgende de regiegroep als (zeer) gewenst voor:

- kunst is een optionele dimensie of anders gezegd: de aanwezigheid van kunst(werken) is niet noodzakelijk maar wel gewenst;
- zelfvoorzienend zijn in termen van energie;

De Regiegroep VGL-terrein is een onafhankelijke stuurgroep die zich buigt over de burgerinitiatieven voor de toekomstige ontwikkeling en invulling van dit binnenstedelijk gebied.

Leden: Johan Dunnewijk (voorzitter), Vera van Duren, Noud Derks, Anita de Haas en Frank Vermeulen

info@tilburgaanzet.nl + www.tilburgaanzet.nl



- een combinatie van permanente en tijdelijke functies acht de regiegroep nastrevenswaardig;
- goed onderhoud (schoon), veilig en een adequaat beheer van het park is een absolute must;
- het park is zoveel mogelijk openbaar en (uiteraard) vrij toegankelijk;
- het park is 's nachts gesloten;
- een uitlaatplek voor honden op en in het park dient achterwege te blijven. Een optie is om deze voorziening buiten het stadspark en aan de rand ervan te realiseren.

De regiegroep heeft alle 82 ingediende plannen besproken en beoordeeld als 'passend' en 'niet-passend' tegen de achtergrond van het bovenstaande beoordelingskader.

De selectie van 'passende' plannen is vervolgens voor zover de verstrekte informatie ons dat tenminste mogelijk maakte, aanvullend getoetst op de dimensies van:

- eigenaarschap
- energie en beschikbare tijd bij planindieners om zich daadwerkelijk in te zetten voor de totstandkoming van een gevarieerd stadspark
- toegevoegde waarde en wederkerigheid voor de stad en de omgeving
- ruimte bieden en geven aan een brede participatie van burgers (ter toelichting: voor plannen met een verregaand top-down karakter heeft de regiegroep met het oog op de nagestreefde burgerparticipatie niet gekozen)
- haalbaarheid in termen van financiële middelen benodigd voor realisatie en beheer/onderhoud.

De uitkomst van dit wegingsproces is dat er zich ten finale drie categorieën van planinitiatieven aftekenden. Dat zijn de volgende.

Categorie 1: planinitiatieven die als 'niet passend' in de geformuleerde ambitie en de nadere uitwerking zoals hierboven verwoord moeten worden aangemerkt. Deze plannen zijn dus door ons afgewezen en de indieners hebben hierover bericht ontvangen.

De Regiegroep VGL-terrein is een onafhankelijke stuurgroep die zich buigt over de burgerinitiatieven voor de toekomstige ontwikkeling en invulling van dit binnenstedelijk gebied.

Leden: Johan Dunnewijk (voorzitter), Vera van Duren, Noud Derks, Anita de Haas en Frank Vermeulen

info@tilburgaanzet.nl + www.tilburgaanzet.nl



Categorie 2: planinitiatieven die als ‘passend’ moeten worden gezien maar die naar onze inschatting geen primair trekkende rol in de nieuwe inrichting van het terrein kunnen, zullen of hoeven te vervullen. Bijvoorbeeld omdat ze vooral faciliterend van karakter zijn, ofwel vanzelfsprekend een plek krijgen in het stadspark of omdat ze een afgeleide zijn van planinitiatieven die voldoende in zich hebben om een trekkersfunctie te vervullen (= categorie 3). De plannen van deze categorie worden doorgeleid naar de ‘kwartiermakersgroep’. Ook de planindieners waarvoor dit geldt zijn inmiddels door ons geïnformeerd.

Categorie 3: planinitiatieven die als ‘passend’ zijn beoordeeld en ook een trekkersfunctie in de nieuwe inrichting kunnen vervullen. De 8 plannen c.q. planindieners die de Regiegroep in deze categorie heeft ingedeeld, zijn ook op de hoogte gesteld.

Dan de prangende vraag hoe (nu) verder?

Om inhoud te geven aan het experiment ‘burgerinitiatief’ dat bij en met het VGL-terrein wordt voorgestaan vonden we het uitnodigen van de stad om met planinitiatieven te komen een voor de hand liggende werkwijze. Daarin zijn we gezien de indrukwekkende respons overigens geslaagd. Maar daarmee zijn we er naar ons idee (nog) niet. Het heeft onze nadrukkelijke voorkeur een aantal verkozen partijen zelf ook sturend te laten acteren op weg naar de toekomstige realisatie en het beheer.

Om die reden heeft de regiegroep besloten aan de 8 plannen/ planindieners die in categorie 3 zijn ingedeeld, te vragen zitting te nemen in de zogenoemde groep van ‘kwartiermakers’.

Dit betreft:

- Natuurlijk buitenspelen, Marieke Dekker
- T-huis / stadspark, Dirk de Leeuw en Lennart Veersma
- Outdoor urban sports park, Erwin Schellekens, Cees Thomassen en Lois de Jong
- Nieuw onderkomen voor Scouting Esjeeka, Marty van de Ven en Rolien van Swam
- Evenement/Stadscamping, Brigitte Blanken, Eric Steur en Erik van Gool
- Levend water, Lucy Bathgate
- Beach in Tilburg, Bart Spijkers
- Entree VGL terrein/ cultuurhistorische waarde , Marieke Vromans

De ‘kwartiermakers’ krijgen als opdracht om in een gezamenlijk traject, voor 31 juli en met steun van een drietal adviseurs vorm en inhoud te geven tot een voorlopig plan.

De Regiegroep VGL-terrein is een onafhankelijke stuurgroep die zich buigt over de burgerinitiatieven voor de toekomstige ontwikkeling en invulling van dit binnenstedelijk gebied.

Leden: Johan Dunnewijk (voorzitter), Vera van Duren, Noud Derks, Anita de Haas en Frank Vermeulen

info@tilburgaanzet.nl + www.tilburgaanzet.nl



Op een nadere te bepalen moment, bijvoorbeeld eens in de drie weken, dient er een tussentijdse (mondeling) terugkoppeling van de voortgang en de stand van zaken naar de regiegroep plaats te vinden.

De planinitiatieven die door de Regiegroep als 'passend' zijn beoordeeld – en dus behorend tot categorie 2 zoals hierboven aangegeven – worden als serieuze idee-/plansuggesties aan de kwartiermakers groep meegegeven. Dit betekent dat er wordt verwacht dat er serieus kennis van hun idee wordt genomen en in onderlinge samenspraak wordt bezien of en zo ja op welke wijze daarvan gebruik gemaakt kan worden.

Als het voorlopig plan gereed is wordt het ter toetsing aan het Regieteam voorgelegd.

Aan het voorlopig plan worden de volgende eisen gesteld:

- Er dient sprake te zijn van een gezamenlijke gedragenheid van het totaalplan (dus niet: 'ieder voor zich', maar meerwaarde creëren door onderlinge verbintenissen en samenwerking);
- Het voorlopig plan dient inzicht te geven in een realiseerbare functionele en ruimtelijke uitwerking op het beschikbare terrein inclusief de vereiste terrein- en facilitaire voorzieningen;
- Er moet een stappenplan (volgorde, voorzien of benodigd tijdsbestek) worden opgesteld om tot realisatie van het voorlopig plan te komen;
- Er moet inzicht worden gegeven in de financiële consequenties van realisatie en beheer;
- Er moet een voorstel worden opgesteld voor een beheerconstructie/ - model en de besturing hiervan alsmede een beheerplan (exploitatie, onderhoud en beheer).

De (drie) adviseurs die deel uit gaan maken van de kwartiermakers-groep zijn door de Regiegroep aangezocht op basis van hun specifieke kennis en ervaring met vraagstukken op het vlak van organisatie en beheer (1), ordening (2) en kritisch vermogen (3). Het is nadrukkelijk niet de bedoeling dat de kwaliteiten van de adviseurs de inbreng en de plannen van de indieners 'ondersneuwen'. Integendeel, van hen wordt gevraagd de planindieners op specifieke kennisvelden te faciliteren, te helpen en te ondersteunen.

Op **12 april** voerde een delegatie van het Regieteam een voortgangsoverleg met wethouder Berend de Vries. Zowel de lopende zaken alsook de voornemens van de Regiegroep voor de inrichting van het verdere traject werden uitgewisseld.

Op **25 april** vond er een reguliere Regiegroep-vergadering plaats. Voorafgaand daaraan voerde de Regiegroep gesprekken met de door haar uitgenodigde externe adviseurs.

Vragen, onduidelijkheden, suggesties? Laat het ons weten.

De Regiegroep VGL-terrein is een onafhankelijke stuurgroep die zich buigt over de burgerinitiatieven voor de toekomstige ontwikkeling en invulling van dit binnenstedelijk gebied.

Leden: Johan Dunnewijk (voorzitter), Vera van Duren, Noud Derks, Anita de Haas en Frank Vermeulen

info@tilburgaanzet.nl + www.tilburgaanzet.nl
